



**Prisliste**

# 3

## Leilighetsbygg

3A (1etg)		KAMPANJEPRIS	BRA
a1 (hjørne)	Standard	kr 2 420 000,-	102,6
a2	Standard	kr 2 360 000,-	102,6
a3	Standard	kr 2 360 000,-	102,6
a4 (hjørne)	Standard	Kr 2 420 000,-	102,6

3B (2etg)		KAMPANJEPRIS	BRA
b1 (hjørne)	Standard	kr 2 770 000,-	103,8
	Topp	kr 3 190 000,-	126,2
b2	Standard	kr 2 570 000,-	103,8
	Topp	Kr 2 990 000,-	126,2
b3	Standard	kr 2 570 000,-	103,8
	Topp	Kr 2 990 000,-	126,2
b4 (hjørne)	Standard	kr 2 770 000,-	103,8
	Topp	Kr 3 190 000,-	126,2



*\*Kampanjepriser frem til 01.06.2016 (forbehold om feil i prislister og endring i priser)*

# 1 Enebolig en-etasjer m/tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 3 320 000,-	120,6
Med topp	Kr 3 750 000,-	143



*\*Kampanjepriser frem til 01.06.2016 (forbehold om feil i prislister og endring i priser)*

# 2A Enebolig to-etasje m/tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 4 210 000,-	160
Med topp	Kr 4 640 000,-	182,4



*\*Kampanjepriser frem til 01.06.2016 (forbehold om feil i prislister og endring i priser)*

# 2B Enebolig to-etasje med sokkel og tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 4 670 000,-	160
Med topp	Kr 5 100 000,-	182,4



*\*Kampanjepriser frem til 01.06.2016 (forbehold om feil i prislister og endring i priser)*

# Estimerte tilleggskostnader

Estimerte omkostninger og felleskostnader - Leiligheter	
Dokumentavgift 2,5% av tomteverdi (estimert) ca	Kr 6 500,-
Tinglysningsgebyr skjøte	Kr 525,-
Tinglysningsgebyr pantedokument	Kr 525,-
Grunnboken	Kr 172,-
Startkapital sameie	Kr 10 000,-
Stiftelsesgebyr sameie	Kr 2 000,-
<b>Estimerte omkostninger</b>	<b>Kr 19 722,-</b>

Estimerte omkostninger - Eneboliger	
Dokumentavgift 2,5% av tomteverdi (estimert) ca	Kr 8 500,-
Tinglysningsgebyr skjøte	Kr 525,-
Tinglysningsgebyr pantedokument	Kr 525,-
Grunnboken	Kr 172,-
<b>Estimerte omkostninger</b>	<b>Kr 9 722,-</b>

Felleskostnader for leilighet pr. måned er estimert til ca kr 10,- pr kvm

*\*Forbehold om at satser og priser kan endre seg*

# *Salg*



- *Lars Ivar Sundal*  
- tlf: 952 32 074  
- [lars.ivar@livingeiendom.no](mailto:lars.ivar@livingeiendom.no)



- *Tor Øystein Mebust*  
- tlf: 952 26 564  
- [tor.oystein@livingeiendom.no](mailto:tor.oystein@livingeiendom.no)

# Finansiering



*Bente Dyrdal*  
- tlf: 930 37 406  
- [bad@selbusparebank.no](mailto:bad@selbusparebank.no)



*Astrid Jensen*  
- tlf: 908 95 340  
- [aj@selbusparebank.no](mailto:aj@selbusparebank.no)

# Juridisk / megling



*Asle Alseth*  
- tlf: 988 80 984  
- [aa@adwk.no](mailto:aa@adwk.no)



*“ I Selbu e det Botn som e toppen ”*

